



Ohlásenie stavebných úprav

podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Registračné
číslo:

Číslo spisu:

Dátum
registrácie:

Údaje o povoľovateľovi: **Obecný úrad**
Čierne Pole 16
079 01

Údaje o ohlasovateľovi (stavebníkovi):

Meno Priezvisko Titul

Adresa, Ulica, Číslo Obec/Mesto PSČ

Email Telefón

Žiadam o vydanie súhlasu s ohlásením stavebných úprav, alebo udržiavacích prác:

Druh stavby Plošná výmera stavby: Spôsob uskutočnenia úprav: dodávateľsky
svojpomocne

Stavebný dozor bude vykonávať: Meno a priezvisko/ Názov firmy

Rozsah, účel a jednoduchý technický opis ohlasovaných stavebných úprav - udržiavacích prác:

Údaje o pozemku na ktorom sa stavba, ktorá sa bude upravovať nachádza:

Katastrálne
územie:

Parcelné číslo:

Súpisné číslo
stavby:

Druh pozemku:

Stavba je kultúrnou pamiatkou
nie je kultúrnou pamiatkou

Vlastník
pozemku /
stavby:

Predpokladaný
termín začatia
stavebných
úprav:

Predpokladaný
termín
ukončenia
stavebných
úprav:

Návrh na bezpečnostné opatrenia na susedných pozemkoch, alebo v okolí
stavby na ktorej budú vykonávané stavebné úpravy - udržiavacie práce:

Pri vykonávaní stavebných úprav na stavbe:

nebudu použité susedné pozemky
budu použité susedné pozemky (priložiť zoznam parciel
a vyjadrenie/súhlas vlastníkov dotknutých parciel)

V Čiernom
Poli, dňa:

Podpis ohlasovateľa(stavebníka):

Stanovisko stavebného odboru obecného úradu:

S ohlásenými stavebnými úpravami:

Odôvodnenie:

Správny
poplatok
uhradený dňa:

Číslo dokladu:

**V Čiernom
Poli, dňa:**

Podpis starostu obce:

Pokyny pre vybavenie:

Vyplnenú žiadosť spolu s prílohami je potrebné podať na OcÚ v Čiernom Poli buď osobne, alebo zaslať mailom na adresu **ciernepole@centrum.sk**.

Požadované doklady a prílohy:

- Doklady preukazujúce vlastnícke, alebo iné právo stavebníka k pozemku a stavbe. Ak je pozemok / stavba v spoluvlastníctve je potrebné priložiť aj písomný súhlas ostatných vlastníkov s uskutočnením stavebných úprav
- Písobná dohoda s majiteľom pozemku a stavby, ak stavebné úpravy, alebo udržiavacie práce bude vykonávať nájomca
- Písomné stanovisko pamiatkového úradu, ak sa stavebné úpravy majú uskutočniť na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa na chádza v pamiatkovej zóne obce, alebo v jej ochrannom pásme..
- Jednoduchý situačný výkres stavby s vyznačením stavby na pozemku podľa katastra nehnuteľnosti v dvoch vyhotoveniach. Na situačnom výkrese je potrebné jednoznačne vyznačiť **odstupy od hraníc so susednými pozemkami a susednými stavbami!**
- Jednoduchý technický opis stavebných úprav, výkresy stavebného riešenia stavebných úprav, prípadne statický posudok spracovaný oprávneným projektantom v obore statika stavieb vo dvoch vyhotoveniach.
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov, vyžadované podľa osobitných predpisov.
- Vyjadrenia vlastníkov susedných pozemkov a vlastníkov dotknutých parciel, prípadne dotknutých susedných stavieb.

Poplatky

V zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, podanie žiadosti o udelenie súhlasu so stavebnými úpravami / udržiavacími prácami na stavbe je spoplatnené úhradou správneho poplatku:

1. fyzická osoba 10,00 €
2. právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie..... 30,00 €

Správny poplatok je splatný pri podaní žiadosti.

U P O Z O R N E N I E:

Ohlasované stavebné úpravy môže stavebník podľa § 57, ods. 2 stavebného zákona začať vykonávať až po doručení písomného vyjadrenia stavebného odboru Obecného úradu v Čiernom Poli, že proti ich uskutočneniu nemá námietky !!!

Ohlasené udržiavacie práce môže stavebník podľa § 57, ods. 2 stavebného zákona začať vykonávať, pokiaľ stavebný odbor Obecného úradu v Čiernom Poli do 30 dní odo dňa ohlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu !!!

Kontaktná osoba

JUDr. Branislav SIJKA
starosta obce
Obecný úrad
Čierne Pole 16
079 01

Telefón: 0908 976 084
Email: ciernepole@centrum.sk